

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
และข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สำนักงานใหญ่ บริษัท เจียไต๋ จำกัด (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2568 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นส่วนใหญ่ แต่ยังคงมีมาตรการฯบางมาตรการที่ทางโครงการดำเนินการไม่ครบถ้วน หรืออยู่ระหว่างดำเนินการ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ, และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

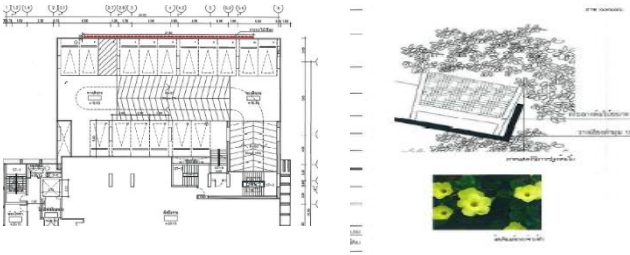
ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✕	○	◉	●	✕	○	◉	●
ฉบับเดือน ม.ค-มิ.ย 66	2	-	-	-	-	-	-	-
ฉบับเดือน ก.ค-ธ.ค 66	2	-	-	-	-	-	-	-
ฉบับเดือน ม.ค-มิ.ย 67	2	-	-	-	-	-	-	-
ฉบับเดือน ก.ค-ธ.ค 67	2	-	-	-	-	-	-	-
ฉบับเดือน ม.ค-มิ.ย 68	2	-	-	-	-	-	-	-
ฉบับเดือน ก.ค-ธ.ค 68	2	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

4.2 รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

บริษัท ทัช ฟร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะแนวทางการปฏิบัติและการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4.2-1 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4.2-2

ตารางที่ 4.2-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการปฏิบัติ								
2) (ต่อ) มลพิษทางอากาศ	4. จัดให้มีที่จอดรถในอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 6 ซึ่งโครงการออกแบบให้มีแผงไม้เลื้อย บริเวณช่องโถงของชั้นจอดรถชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 6 ขนาดพื้นที่รวม 341.28 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกได้แก่ต้นจันทร์กระจ่างฟ้าเพื่อลดมลพิษจากรถยนต์และเพื่อทัศนียภาพที่ดีซึ่งโครงการไม่ได้นำพื้นที่สีเขียวดังกล่าวมาคิดรวมกับพื้นที่สีเขียวของโครงการแต่อย่างใด มาตรการที่ใกล้เคียง (4.3สุขภาพ -โรกระบบทางเดินหายใจ) 8. จัดให้มีที่จอดรถในอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 6 ซึ่งโครงการออกแบบให้มีแผงไม้เลื้อย บริเวณช่องโถงของชั้นจอดรถชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 6 ขนาดพื้นที่รวม 341.28 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกได้แก่ต้นจันทร์กระจ่างฟ้าเพื่อลดมลพิษจากรถยนต์และเพื่อทัศนียภาพที่ดีซึ่งโครงการไม่ได้นำพื้นที่สีเขียวดังกล่าวมาคิดรวมกับพื้นที่สีเขียวของโครงการแต่อย่างใด	การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ :โครงการยังไม่มีการจัดทำแผงไม้เลื้อย โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกได้แก่ต้นจันทร์กระจ่างฟ้าเพื่อลดมลพิษจากรถยนต์และเพื่อทัศนียภาพที่ดี บริเวณช่องโถงของชั้นจอดรถบริเวณชั้น 2 -6 ข้อเสนอแนะ - ให้โครงการทำหนังสือแจ้งการเปลี่ยนแปลงมาตรการ ว่าทางโครงการไม่มีการจัดทำแผงไม้เลื้อย โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกได้แก่ต้นจันทร์กระจ่างฟ้าเพื่อลดมลพิษจากรถยนต์ไปยัง กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาโต) ลักษณะต้นไม้ และพื้นที่ผิวใบสำหรับดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ <table><tr><th>ประเภทไม้</th><th>ขนาดไม้ (ม.)</th><th>จำนวนใบ (ใบ)</th><th>พื้นที่ผิวใบ (ตร.ม.)</th></tr><tr><td>ต้นจันทร์กระจ่างฟ้า</td><td>1.5</td><td>4</td><td>56.32 ตร.ม.</td></tr></table> ตัวอย่างแผงไม้เลื้อยบริเวณช่องโถงของชั้นจอดรถชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 6	ประเภทไม้	ขนาดไม้ (ม.)	จำนวนใบ (ใบ)	พื้นที่ผิวใบ (ตร.ม.)	ต้นจันทร์กระจ่างฟ้า	1.5	4	56.32 ตร.ม.
ประเภทไม้	ขนาดไม้ (ม.)	จำนวนใบ (ใบ)	พื้นที่ผิวใบ (ตร.ม.)							
ต้นจันทร์กระจ่างฟ้า	1.5	4	56.32 ตร.ม.							